



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಐಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೬ಎ
Part - VIA

ಮೈಸೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೨೯, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೩ (ಆಶ್ವಯುಜ , ೦೭, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫)
MYSURU, FRIDAY, 29, SEPTEMBER, 2023 (ASHWAYUJA, 07, SHAKAVARSHA, 1945)

ನಂ.೧೧

No. 11

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

ವಿಷಯ: ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24,
ದಿನಾಂಕ: 25-09- 2023.

1. ದಕ್ಷಿಣಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.

(೧)

2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ದಕ್ಷಿಣಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ. ನಾಗರಾಜು
(ಪ್ರಭಾರ) ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ

:ಪರಿವಿಡಿ:

ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ
ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	1-266	ನೆರಿಯಾ	327-328	ಬಡಗಕಾರಂದೂರು	360-361	ತಣ್ಣೀರುಪಂತ	395-396
ಉಜಿರೆ	267-292	ಮಚ್ಚಿನ	329-330	ನ್ಯಾಯತರ್ಘು	362-363	ಬೆಳಾಲು	397-398
ಕುವೆಟ್ಟು	293-296	ಉರುವಾಲು	331-332	ಕರಾಯ	364-365	ಶಿಶಿಲ	399-400
ಲ್ಯಾಲ	297-300.	ಮಲವಂತಿಗೆ	333-334	ಓಡಿಲ್ವಾಳ	366-368	ಶಿಬಾಜೆ	401-402
ಮಾಲಾಡಿ	301-303	ಮಿತ್ತಬಾಗಿಲು	335-336	ಕುಕ್ಕಳ	369-371	ರೆಖ್ಯಾ	403-404
ಧರ್ಮಸ್ಥಳ	304-305	ಕೊಯ್ಯೂರು	337-339	ಕಲ್ಮಂಜ	372-374	ಹತ್ಯಡ್ಕ	405-406
ಸೋಂಣದೂರು	306-308	ಕಣಿಯೂರು	340-341	ತೊಟತ್ತಾಡಿ	375-376	ಪಟ್ಟಮೆ	407-408
ಪಾರೆಂಕಿ	309-311	ಸುಲ್ಕೇರಿ	342-343	ಮುಂಡಾಜೆ	377-379	ಪುದುವೆಟ್ಟು	409-410
ಇಂದಬೆಟ್ಟು	312-313	ಪಿಲ್ಯ	344-345	ಚಾರ್ಮಾಡಿ	380-382	ಶಿರ್ಲಾಲು	411-412
ಬಂದಾರು	314-315	ತೆಂಕಕಾರಂದೂರು	346-347	ಪಡಂಗಡಿ	383-384	ಕರಂಬಾರು	413-414
ಕನ್ಯಾಡಿ	316-317	ಬಳೆಂಜ	348-349	ಗರ್ಡಾಡಿ	385-386	ಸುಲ್ಕೇರಿಮೊಗ್ಗು	415-416
ಕಡಿರುದ್ಯಾವರ	318-319	ನಿಡ್ಲೆ	350-351	ನಾವೂರು	387-388	ನಾವರ	417-418
ಸವಣಾಲು	320-321	ಚಿಬಿದ್ರೆ	352-354	ಕಳೆಂಜ	389-390	ಕುದ್ಯಾಡಿ	419-420
ಮುಂಡೂರು	322-323	ನಡ	355-356	ಕೊಕ್ಕಡ	391-392	ಕೌಕ್ರಾಡಿ	421-422
ಮೇಲಂತಬೆಟ್ಟು	324-326	ಕಳಿಯ	357-359	ನಾಲ್ಕೂರು	393-394	ಇಚ್ಚಂಪಾಡಿ	423-424

ಅನುಬಂಧ-1

(ಮಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ ಮತ್ತು ಮಂಗಳೂರು ನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ ಮತ್ತು ಮಂಗಳೂರು ನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು.

1	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು 12.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2	12.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 19 ಸೆಂಟ್ಸ್ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ದರ ಅಥವಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚೋ ಆ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಬೆಲೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3	19 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 25 ಸೆಂಟ್ಸ್ ವರೆಗೆ	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 50% ರಷ್ಟು ದರ ಅಥವಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚೋ ಆ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಬೆಲೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ:

25 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಗಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು * ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು.

ಅ	25 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಥವಾ ಕಡಿಮೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರ
ಆ	25 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ವರೆಗೆ	ಆ+ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ 90% ರಷ್ಟು ದರ
ಇ	50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 75 ಸೆಂಟ್ಸ್ ವರೆಗೆ	ಆ+ಆ+ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ 80% ರಷ್ಟು ದರ
ಈ	75 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಆ+ಆ+ಇ+ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ 70% ರಷ್ಟು ದರ

ಉದಾ: 1 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯ ಮೌಲ್ಯವು ಪ್ರತಿ ಸೆಂಟ್ಸ್ ಗೆ 1 ಲಕ್ಷವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಮೌಲ್ಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಮೊದಲ 25 ಸೆಂಟ್ಸ್ $25 \times 1,00,000 = 25,00,000/-$

ನಂತರ 25 ಸೆಂಟ್ಸ್ $25 \times 1,00,000 \times 90\% = 22,50,000/-$

ನಂತರ 25 ಸೆಂಟ್ಸ್ $25 \times 1,00,000 \times 85\% = 20,00,000/-$

ನಂತರ 25 ಸೆಂಟ್ಸ್ $25 \times 1,00,000 \times 70\% = 17,50,000/-$

ಹೀಗೆ 1 ಎಕರೆ ಮೌಲ್ಯ : 85,00,000/-

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು / ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ / ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

- ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ : ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ... ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ, ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ / ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ / ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳು ಒಂದು ವೇಳೆ ಪೋಡಿಯಾಗಿ ಹೊಸ ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳಿಗೆ (ಹೊಸ ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. ಆಗಿರುವ ಭೂ ಮಾಲಿಕತ್ವ ಹೊಂದಿರುವ, ಅಗತ್ಯ ದೃಢೀಕೃತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದು) ಮಾತ್ರ ಸದರಿ ದರ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.)

5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).

6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ / ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).

7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳ ಶೇ.10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್‌ಗೆ/ ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾಗೆ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

10. ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ. ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.

12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ವಿಲ್ಲಾ, ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಹೈಬ್ರಿಡ್/ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ/ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು / ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ /ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ / ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ / ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).

14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಸೆಂಟ್ಸ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ [(1 ಸೆಂಟ್ಸ್ = 40.47 ಚ.ಮೀ), (1 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಂದರೆ- 10,764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು), (1 ಸೆಂಟ್ಸ್ 435.60 ಚ.ಅಡಿ)] ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು, ಎರಡು ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಶುಲ್ಕ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು.

16. 1ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

17. Super built-up area in square meter=1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:-ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ. ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ ಇದ್ದಲ್ಲಿ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ಚ.ಮೀ. =1.25X120=150 ಚ.ಮೀ. ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ.

ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ದರ ರೂ.25,000/-

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಗುಣಿಸಿ.150 X25,000/- = ಗುಣಿಸಿ.37,50,000/-

“ಅಥವಾ”

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = (1.25 X 120) X 25,000/- = ರೂ.37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000

2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚೆರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಬುದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

೧. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ದಾಖಲೆಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ದಾಖಲೆ ರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000

2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-

5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	$30,00,000+(30,00,000 \times 2.0\%)=30,60,000/-$	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	$30,00,000+(30,00,000 \times 5.0\%)=31,50,000/-$
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	$30,00,000+(30,00,000 \times 2.5\%)=30,75,000/-$			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1. ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ವ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2. ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ವ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಠಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡೆರಿಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	Mark
1	2	3
Exempted	a. Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b. Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

**ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.**

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.

ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

"ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ಯರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
--------	---	---	--------	---	---

1	2	3
1	UPTO 1000	19200

1	2	3
201	201000	135200

1	2	3		1	2	3
2	2000	19700		202	202000	135700
3	3000	20300		203	203000	136300
4	4000	20800		204	204000	136900
5	5000	21300		205	205000	137400
6	6000	21800		206	206000	138000
7	7000	22400		207	207000	138600
8	8000	22900		208	208000	139200
9	9000	23400		209	209000	139700
10	10000	23900		210	210000	140300
11	11000	24500		211	211000	140900
12	12000	25000		212	212000	141400
13	13000	25500		213	213000	142000
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900

1	2	3		1	2	3
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600

1	2	3		1	2	3
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300

1	2	3		1	2	3
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000

1	2	3		1	2	3
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700

1	2	3		1	2	3
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400

1	2	3		1	2	3
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200

1	2	3		1	2	3
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700
192	192000	130000		392	392000	244300
193	193000	130600		393	393000	244900

1	2	3		1	2	3
194	194000	131200		394	394000	245400
195	195000	131700		395	395000	246000
196	196000	132300		396	396000	246600
197	197000	132900		397	397000	247200
198	198000	133400		398	398000	247700
199	199000	134000		399	399000	248300
200	200000	134600		400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಡುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ / GUIDANCE VALUATION LIST OF IMMOVABLE PROPERTIES COMING UNDER THE JURISDICTION OF SUB REGISTRAR'S OFFICE BELTHANGADY FOR THE YEAR 2023-24

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/UPOR ವ್ಯಾಪ್ತಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು)	ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3
SL. NO	ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ : BELTHANGADY ವಾರ್ಡ್: 1 ಬ್ಲಾಕ್.4 /WARD :1 BLOCK :4 ಹಳೆಕೋಟೆ ರಸ್ತೆ/HALEKOTE ROAD	
1	Church Road ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3700
	4-1-70	
2	Kadur - Bantwala Road west ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	4-4-32, 4-4-33, 4-4-20, 4-4-79, 4-4-80, 4-4-14	
3	501 : 1st Main ,Halekote Kalkani 1 ನೇ ಮೇನ್ ಹಳೆಕೋಟೆ,ಕಲ್ಕಣಿ	3700
	4-501-27	
4	502 : 2 nd Main, Halekote 2ನೇ ಮೇನ್ ಹಳೆಕೋಟೆ	3700
	4-502-49	
5	503: 3rd Main, Halekote Kalkani 3ನೇ ಮೇನ್ ಹಳೆಕೋಟೆ,ಕಲ್ಕಣಿ	3500

6	504: 4th Main, Kellakere Halekote, 4ನೇ ಮೇನ್ ಕೆಲ್ಲಕೆರೆ ಹಳೆಕೋಟೆ	3400
7	505 : 5 th Main, Kellakere Halekote, 5ನೇ ಮೇನ್ ಕೆಲ್ಲಕೆರೆ ಹಳೆಕೋಟೆ	3300
	4-505-96, 4-505-223/2/2, 4-505-202, 4-505-203, 4-505-204 , 4-505-205, 4-505-207 , 4-505-206, 4-505-208, 4-505-102, 4-505-209, 4-505-210, 4-505-217, 4-505-211, 4-505-112, 4-505-212, 4-505-215, 4-505-213, 4-505-214, 4-505-216, 4-505-93, 4-505-218, 4-505-219, 4-505-221, 4-505-220, 4-505-222, 4-505-224, 4-505-223/2/1, 4-505-201	
8	506 : 6 th Main , Halekote, 6 ನೇ ಮೇನ್ ಹಳೆಕೋಟೆ	3200
	4-506-108	
9	507: 7th Main, Jainpete 7 ನೇ ಮೇನ್ ಜೈನ್‌ಪೇಟೆ	3100
10	508: 7th A Main, Jainpete 7 ನೇ ಮೇನ್ ಜೈನ್‌ಪೇಟೆ	3100
11	509: 7th B Main, Jainpete 7 ನೇ ಮೇನ್ ಜೈನ್‌ಪೇಟೆ	3100
12	510: 7th C Main, Kalkani 7 ನೇ ಸಿ ಮೇನ್ ಕಲ್ಕಣಿ	3100
13	511 : 8th Main, Jainpete 8 ನೇ ಮೇನ್ ಜೈನ್‌ಪೇಟೆ	3000
	4-511-186, 4-511-202, 4-511-201	
14	512 : 1st cross, Halekote Church Road 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆಕೋಟೆ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3000
	4-512-25,4-512-27, 4-512-15, 4-512-28, 4-512-29, 4-512-4	
15	513: 1st A Cross, Halekote Jainpete Kalkani 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆಕೋಟೆ ಜೈನ್‌ಪೇಟೆ ಕಲ್ಕಣಿ	3000
16	514 : 1st B cross, Kellakere Jainpete , 1ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಲ್ಲಕೆರೆ ಜೈನ್‌ಪೇಟೆ	3000
	4-514-125, 4-514-113, 4-514-122	

17	515: 1st C Cross, Kalkani 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಕಣಿ	2900
18	516 : 2nd cross, Kalkani 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಕಣಿ	2800
	4-516-74	
19	517 : 3rd cross, Kalkani 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಕಣಿ	2700
	4-517-84, 4-517-83	
20	518: 4th Cross, Kallagudde 4ನೇಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಲಗುಡ್ಡೆ	2600
	ವಾರ್ಡ್: 2 ಬ್ಲಾಕ್ : 1/WARD :2 BLOCK :1	
	ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್ -01/CHURCH ROAD -01	
21	Church Road ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3800
	1-1-2,1-1-12,	
22	3 : Kadur - Bantwala Road East ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	1-3-27, 1-3-65, 1-3-66,1-3-41, 1-3-68, 1-3-7, 1-3-9, 1-3-67, 1-3-1, 1-3-37, 6-3-83	
23	101 : C.V.C. Hall Road ಸಿ.ವಿ.ಸಿ ಹಾಲ್ ರೋಡ್	4000
	1-101-3,, 1-101-01,	
24	1 : Church Road, ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3800
	1-101-2, 1-1-12	
25	102 : Allatabailu Road , ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು ರೋಡ್	3000
	1-102-2,1-102-4, 1-102-9,	

26	506 : 2nd A Main, Allatabailu, 2ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು	2900
	1-506-41,	
27	507 : 3rd Main, Ramanagara, 3ನೇ ಮೇನ್ ರಾಮನಗರ	3000
	1-507-16,	
28	508 : 4th Main, Ramanagara Santhekatte 4ನೇ ಮೇನ್ ರಾಮನಗರ ಸಂತೆಕಟ್ಟೆ	2900
	1-508-28, 1-508-27, 1-508-24,	
29	509 : A Cross , Allatabailu, ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು	2800
	1-509-29,	
30	510 : 1st Cross, Allatabailu, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು	2800
	1-510-53,	
31	512 : 3rd Cross, Allatabailu, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು	2700
	1-512-34, 1-512-35	
	ವಾರ್ಡ್-2 ಬ್ಲಾಕ್-5 /WARD :2 BLOCK :5	
	ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್ -05/CHURCH ROAD-05	
32	Church Road ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	4000
	5-1-37, 5-1-58, 5-1-71, 5-1-36, 5-1-72, 5-1-60, 5-1-52	
33	101 : C. V. C. Hall Road ಸಿ.ವಿ.ಸಿ ಹಾಲ್ ರೋಡ್	3800
	5-101-26, 5-101-28, 5-101-27, 5-101-15	
34	501: 1st Main, Church Road, C.V.C Hall Road. 2ನೇ ಮೇನ್ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್, ಸಿ.ವಿ.ಸಿ ಹಾಲ್ ರೋಡ್,	3600

35	502: 2nd Main, Church Road, C.V.C Hall Road,KHB ,2ನೇ ಮೇನ್ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್, ಸಿ.ವಿ.ಸಿ ಹಾಲ್ ರೋಡ್, ಕೆಎಚ್‌ಬಿ	3500
36	503 : 2nd A Main, Church Road, 2ನೇ ಮೇನ್ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3600
	5-503-23	
37	504 : 2nd B Main, Nethaji Church Road, 2ನೇ ಸಿ ಮೇನ್ ನೇತಾಜಿ ಚರ್ಚ್ ರೋಡ್	3600
	5-504-35	
38	505: 2nd C Main Nethaji Road 2ನೇ ಸಿ ಮೇನ್ ನೇತಾಜಿ ರೋಡ್	3600
39	506 : 3rd Main, Kallagudde, 3ನೇ ಮೇನ್ ಕಲ್ಲಗುಡ್ಡೆ	3500
	5-506-79, 5-506-81, 5-506-87, 5-506-77, 5-506-85	
40	507: 4th Main, Church Road Kallagudde 4 ನೇ ಮೇನ್ ಕಲ್ಲಗುಡ್ಡೆ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3400
41	508 : A Cross, K.H.B Church Road ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆ.ಎಚ್‌ಬಿ. ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3300
	5-508-15, 5-508-6	
42	509: 1st Cross, 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	3200
43	510: 2nd Cross 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	3100
44	511 : 2nd A Cross, Nethaji Church Road, 2 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ನೇತಾಜಿ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	3100
	5-511-49	
45	512 : 3rd Cross,Kallagudde 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಲಗುಡ್ಡೆ	3000
	5-512-56, 5-512-68, 5-512-67	

46	513 : 4th Cross, Kallagudde 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಲಗುಡ್ಡೆ	2900
	5-513-67	
47	514 : 5th Cross,Kallagudde 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕಲ್ಲಗುಡ್ಡೆ	2800
	5-514-75, 5-514-70	
	ವಾರ್ಡ್:6 ಬ್ಲಾಕ್:6 /WARD :3 BLOCK :6	
	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ/MAIN ROAD	
48	Kadur-Bantwala Road East ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	6-3-208,6-3-78, 6-3-260,6-3-261,6-3-262, 6-3-77,6-3-79, 6-3-264, 6-3-265, 6-3-195, 6-3-125, 6-3-143, 6-3-89,6-3-173, 14-3-249,	
49	103 : Block-1 East Main Road ಬ್ಲಾಕ್-1 ಪೂರ್ವ ಮೇನ್ ಒಯುಡ್	3700
	6-103-19, 6-103-21, 6-103-20	
50	106 : Seed Form Road ಸೀಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ರೋಡ್	3700
	14-106-14	
51	501 : 1st Main, Santhekatte Allatabailu 1ನೇ ಮೇನ್ ಸಂತೆಕಟ್ಟೆ ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು	3700
	6-501-16, 6-501-17, 6-501-5, 6-501-18, 6-501-19	
52	502 : 2nd Main, Santhekatte Allatabailu Main Road ಸಂತೆಕಟ್ಟೆ 2ನೇ ಮೇನ್ ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3600
	6-502-30, 6-502-27, 6-502-29, 6-502-22, 6-502-28	
53	503: 3rd Main, Behind NGO 3ನೇ ಮೈನ್ ಎನ್‌ಜಿಒ ಹಿಂಬದಿ	3600

54	504 : 4th Main, Matadabailu, Allatabailu MainRoad 4ನೇ ಮೇನ್ ಮಠದಬೈಲು ಅಲ್ಲಾಟಬೈಲು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3400
	6-504-53, 6-504-58	
55	505 : 5th Main, Main Road 5ನೇ ಮೇನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3100
	6-505-59, 6-505-66, 6-505-65	
56	506 : 6th Main, Seed Form Matadabailu MainRoad 6ನೇ ಮೇನ್ ಸೀಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ಮಠದಬೈಲು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3000
	6-506-93, 6-506-95,6-506-88, 6-506-94	
57	507 : 7th Main, Matadabailu Road /7ನೇ ಮೇನ್ ಮಠದಬೈಲು ರೋಡ್	2800
	6-507-94	
58	508: 8th Main, Seed Farm /8ನೇ ಮೇನ್ ಸೀಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ರೋಡ್	2700
59	509: 9th Main, Belthangadi MainRoad, / 9ನೇ ಮೇನ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	2700
	ವಾರ್ಡ್:4 ಬ್ಲಾಕ್:14 / WARD :4 BLOCK :14	
	ಸೀಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ರೋಡ್/SEED FARM ROAD	
60	3 : Kadur-Bantwala Road East ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	14-3-258, 14-3-214, 14-3-218, 14-3-217	
61	106 : Seed Form Road, ಸೀಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ರೋಡ್	3700
	14-106-12, 14-106-31, 14-106-30	
62	501: 1st Main / 1ನೇ ಮೇನ್	3500

63	502: 2nd Main, 2ನೇ ಮೇನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3200
	ವಾರ್ಡ್:4 ಬ್ಲಾಕ್:15 /WARD :4 BLOCK :15	
	ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ /BUS STAND	
64	3 : Kadur-Bantwala Road East ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	15-3-213, 15-3-212	
65	6: Court Road ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	4200
66	111: Old Road ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	4000
67	501: A Main, Main Road, / ಎ ಮೇನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3800
68	502: B Main, Main Road, ಬಿ ಮೈನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3800
69	503: 1st Main Main Road, / ಮು 1ನೇ ಮೇನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3600
70	504: 1st A Main,Main Road, 1ನೇ ಎ ಮೈನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3600
71	505: 2nd Main, Main Road, / 2ನೇ ಮೇನ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	3500
72	506: 2nd A Main, / 2ನೇ ಎ ಮೇನ್	3500
73	507 : 2nd B Main,Halesethuve / 2ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಹಳೆ ಸೇತುವೆ	3500
	15-507-42, 15-507-43,15-507-38, 15-507-45,15-507-39, 15-507-44	
74	508: 3rd Main,/ 3ನೇ ಮೇನ್	3400
75	509: 3rd A Main, Old Road / 3ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3400
76	510: 3rd B Main, Old Road, 3ನೇ ಬಿ ಮೈನ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3400

77	511 : 1st Cross, Old Road, / 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3200
	15-511-20/A-0-1	
78	512:2nd Cross, Halesethuve / 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆ ಸೇತುವೆ	3200
79	513: 2nd A Cross, Near Busstand,/ 2ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಬಳಿ	3200
80	514: 3rd Cross / 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್	3000
81	515: 3rd A Cross / 3ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್	3000
82	516: 3rd B Cross /3ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್	3000
83	517: 3rd C Cross, Near Police Station, / 3ನೇ ಸಿ ಕ್ರಾಸ್ ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಬಳಿ	3000
84	518 : 3rd D cross, Near Busstand 3ನೇ ಡಿ ಕ್ರಾಸ್ ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಬಳಿ	3000
	15-518-16	
	ವಾರ್ಡ್:4 ಬ್ಲಾಕ್:17 /WARD :4 BLOCK :17	
	ಹಳೆ ರಸ್ತೆ/OLD ROAD	
85	6 : Court Road ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	4200
	17-6-16, 17-6-9, 17-6-24	
86	111 : Old Road ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	4200
	17-111-6, 17-111-43	
87	501: A Main, I.B.ROAD, OLD ROAD / ಎ ಮೇನ್ ಐ.ಬಿ.ರೋಡ್ ಹಳೆ ರೋಡ್	4000
88	502: B Main, OLD ROAD ಬಿ ಮೈನ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	4000
89	503: 1st Main, CAMPCO BELTHANGADY / 1ನೇ ಮೇನ್ ಕ್ಯಾಂಪ್ಕೊ ,ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	3800

90	504 : 1st A Main, BELTHANGADY 1ನೇಎ ಮೈನ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	3800
91	505 : 2nd Main, OLD ROAD / 2ನೇ ಮೇನ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3800
	17-505-37	
92	506: 1st Cross , 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್	3600
93	507 : 2nd Cross, OLD ROAD, / 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3600
	17-507-20	
94	508 : 3rd Cross, OLD ROAD,/ 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3400
	17-508-21, 17-508-22	
95	509 : 3rd A Cross, OLD ROAD / 3ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3400
96	510 : 3rd B Cross,OLD ROAD, / 3ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೆ ರಸ್ತೆ	3400
	ವಾರ್ಡ್:5 ಬ್ಲಾಕ್:10 /WARD :5 BLOCK :10	
	ಮಾರಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ /MARIGUDI ROAD	
97	3 : Kadur-Bantwala Road East ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	10-3-124, 10-3-179, 10-3-126, 10-3-163, 10-3-162	
98	7 : Sanjay Nagar Road ಸಂಜಯನಗರ ರೋಡ್	3200
	10-7-19, 10-7-7, 10-7-9, 10-7-8, 10-7-6	
99	110 : Bangera Doope Road, ಬಂಗೇರ ದೂಪೆ ರಸ್ತೆ	3200
	10-110-16	
100	501:1st Main, MASJID ROAD, MAIN ROAD / 1ನೇ ಮೇನ್ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ, ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	4200

101	502: 2nd Main, SANJAYANAGARA, / 2ನೇ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ	3200
102	503 : 1st Cross Road, SANJAYANAGARA, / 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರೋಡ್ ಸಂಜಯನಗರ	3200
	10-503-7,10-503-10, 10-503-9	
	ವಾರ್ಡ್:5 ಬ್ಲಾಕ್:12 /WARD :5 BLOCK :12	
	ಕೋರ್ಟ್ ರೋಡ್/COURT ROAD	
103	3 : Kadur-bantwala road east ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	12-3-184	
104	6 : Court road ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	4200
	12-6-8121,12-6-26, 12-6-8401, 12-6-222, 12-6-214, 12-6-215, 12-6-216, 12-6-217, 12-6-218, 12-6-219, 12-6-220, 12-6-221, 12-6-213, 12-6-210, 12-6-212, 12-6-211, 12-6-T8274, 12-6-209, 12-6-330, 12-6-331, 12-6-25, 12-6-23, 12-7-81	
105	7 : Sanjaya nagara road ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3200
	12-7-131, 12-7-84/2, 12-7-84/1	
106	110 : Bangeradupe road, ಬಂಗೇರದೂಪೆ ರಸ್ತೆ	3200
	12-110-7, 12-110-6	
107	501:1st Main, 1ನೇ ಮೇನ್	3200
108	502 :1st A Main, SANJAYANAGARA COURT ROAD / 1ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	3200
109	503 :1st B Main, SANJAYANAGARA / 1ನೇ ಬಿ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ	3200

110	504 : 2nd main 2ನೇ ಮೇನ್	3100
	12-504-44	
111	505 : 2nd A main SANJAYANAGARA COURT ROAD / 2ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	3100
112	506 : A main , SANJAYANAGARA COURT ROAD, / ಎ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	3100
113	507 : 1st Cross, SANJAYANAGARA COURT ROAD / 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	3000
114	508 : 2nd Cross, COURT ROAD / 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	2900
115	509 : 3rd cross, SANJAYANAGARA/ 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ	2800
	12-509-191	
116	510 : 4th cross, COURT ROAD,/ 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	2700
	12-510-130, 12-510-129	
117	511 : 5th cross, SANJAYANAGARA, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ	2600
	12-511-61, 12-511-68, 12-511-81, 12-511-80	
118	512 : 5th A cross, SANJAYANAGARA / 5ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ	2600
	12-512-88, 12-512-87, 12-512-89/1, 12-512-90/2, 12-512-89, 12-512-90/1	
119	513 : 6th cross SANJAYANAGARA / 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ	2500
	12-513-91, 12-513-93	
120	514 : 7th cross, UDAYANAGARA COURT ROAD / 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಉದಯನಗರ ಕೋರ್ಟ್‌ರೋಡ್	2400
	12-514-116, 12-514-108, 12-514-112	

	ವಾರ್ಡ್:6 ಬ್ಲಾಕ್:7 /WARD :6 BLOCK :7	
	ಕುತ್ಯಾರು ಬ್ಲಾಕ್ /KUTHYAR BLOCK	
121	3 : Kadur-bantwala road east, ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
122	8 : Kuthyar Temple Road ಕುತ್ಯಾರು ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ	4500
	7-8-64, 7-8-63, 7-8-65, 7-8-1	
123	107 : Junior College Road ಜೂನಿಯರ್ ಕಾಲೇಜ್ ರೋಡ್	4200
	7-107-8, 7-107-2, 7-107-19,7-107-9, 7-107-18, 7-107-4, 7-107-6	
124	501: 1st Main 1 ನೇ ಮೇನ್	4200
125	502: 2nd Main 2 ನೇ ಮೇನ್	4200
126	503 : 3rd Main ,RAMANAGARA, 2 ನೇ ಮೇನ್ ರಾಮನಗರ	4000
	7-503-3	
127	504 : 4th Main / 4 ನೇ ಮೇನ್	3900
128	505 : 1st Cross 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	3800
	16-505-97	
	ವಾರ್ಡ್:6 ಬ್ಲಾಕ್:8 /WARD :6 BLOCK :8	
	ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ/ SANJAYANAGARA ROAD	
129	3 : Kadur-Bantwala Road ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರೋಡ್	10500
	8-3-112	

130	7 : Sanjaya Nagara Road ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3200
	8-7-60, 8-7-5,8-7-7590, 8-7-59, 8-7-61,8-7-36, 8-7-44, 8-7-30, 8-7-62, 8-7-63, 8-7-64, 12-503-85, 6597,	
131	8 : Kuthyar Temple Road ಕುತ್ಯಾರು ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ	4400
132	107 : Junior College Road ಜೂನಿಯರ್ ಕಾಲೇಜ್ ರೋಡ್	4200
133	108: Hebeailu Road, ಹೆಬೆಬೈಲು ರಸ್ತೆ	3200
134	501 : 1st Main, Santhekatte, Kuthyar MainRoad / 1 ನೇ ಮೇನ್ ಸಂತೆಕಟ್ಟೆ ಕುತ್ಯಾರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	4200
	8-501-28, 8-501-2	
135	502 : 1st A Main , Sanjaya Nagara Road / 1ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3200
	8-502-94,8-502-101, 8-502-100, 8-502-88	
136	503 : 1st B Main Sanjaya Nagara Road / 1 ನೇ ಬಿ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3200
	8-503-60, 8-503-42, 8-503-38	
137	504 : 2nd Main, Masjid Road, / 2 ನೇ ಮೇನ್ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ	3100
	8-504-35	
138	505 : 2nd A Main, Sanjaya Nagara Road / 2 ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3100
	8-505-49	
139	506 : A Cross, Near Santhekatte / ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂತೆಕಟ್ಟೆ ಬಳಿ	3000
	8-506-23	
140	507 : B Cross, Kuthyar Road, / ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3000

141	508 : C Cross Kuthyar Road, / ಸಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3000
	8-508-17, 8-508-22, 8-508-21,8-508-20	
142	509 : 1st Cross, , Sanjaya Nagara Road / 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	2900
	8-509-74, 8-509-75, 8-509-66, 8-509-77, 8-509-76	
143	510 : 2nd Cross, , Sanjaya Nagara Road / 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	2800
	8-510-77	
	ವಾರ್ಡ್:7 ಬ್ಲಾಕ್:2 /WARD :7 BLOCK :2	
	ಕುತ್ಯಾರು ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ /KUTHYAR TEMPLE ROAD	
144	2 : Mallottu Road ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು ರಸ್ತೆ	2700
	2-2-8799, 2-2-133, 2-2-127, 2-2-61, 2-2-132, 2-2-17, 2-2-39,2-2-1, 2-2-137, 2-2-136, 2-2-138, 19-113-1	
145	3 : Kadur - Bantwala Road East ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳರೋಡ್ ಪೂರ್ವ	10500
	2-3-41,2-3-67, 2-3-60, 2-3-69, 2-3-31, 2-3-70, 2-3-71, 2-3-29,2-3-68	
146	8 : Kuthyar Temple Road ಕುತ್ಯಾರು ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ	4400
	2-8-111/DELTE, 2-8-119/2, 2-8-58, 2-8-100, 2-8-101, 2-8-103, 2-8-104, 2-8-28, 2-8-105, 2-8-106, 2-8-107, 2-8-108, 2-8-110, 2-8-112, 2-8-46, 2-8-117, 2-8-116, 2-8-118, 2-8-111, 2-8-109/1, 2-8-109/2, 2-8-48, 2-8-68, 2-8-119/1, 2-8-99	
147	104 : Brimajalu Road ಬಿರ್ಮಜಾಲು ರಸ್ತೆ	2700
	2-104-1	

148	501 : 1st Main, Junior College Kuthyar Road, 1 ನೇ ಮೇನ್ ಜೂನಿಯರ್ ಕಾಲೇಜ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	4200
	2-501-75, 2-501-76, 2-501-37, 2-501-77 , 2-501-78, 2-502-193	
149	502 : 1st A Main, Renkedaguthu Kuthyar Road 1 ನೇ ಎ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	4200
	2-502-194, 2-502-192, 2-502-197,2-502-196, 2-502-195	
150	503 : 1st B Main ,Kuthyar Road 1 ನೇ ಬಿ ಮೇನ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	4000
	2-503-49, 2-503-45, 2-503-43, 2-503-22, 2-503-24	
151	504 : 1stC Main, Church Road / 1 ನೇ ಸಿ ಮೇನ್ ಚರ್ಚ್‌ರೋಡ್	4000
152	505 : 2nd Main , Belthangady / 2 ನೇ ಮೇನ್ ಬೆಲ್ತಂಗಡಿ	3800
153	506 : 3rd Main , 3 ನೇ ಮೇನ್	3800
154	507 : 4th Main, Kuthyar Road / 4ನೇ ಮೇನ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3800
	2-507-89/1, 2-507-89/2	
155	508 : 5th Main, Renkedaguthu / 5 ನೇ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	3600
	2-508-100	
156	509 : 6th Main, Renkedaguthu / 6ನೇ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	3600
	2-509-109, 19-509-125	
157	510 : 7th Main, Renkedaguthu / 7ನೇ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	3400
	2-510-114	
158	511 : 8th Main, Renkedaguthu / 8 ನೇ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	3400

159	512 : 9th Main, Renkedaguthu /9ನೇ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	3200
	2-512-130	
160	513 : 9th A Main, Renkedaguthu /9 ನೇ ಮೇನ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	3200
161	514 : 10th Main, Belthangady /10 ನೇ ಮೇನ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	3000
162	515 : 11th Main, Kembarje, / 11 ಮೇನ್ ಕೆಂಬರ್ಜೆ	3000
	2-515-209, 2-515-199, 2-515-203, 2-515-210	
163	516 : A Cross, Kellaguthu Kuthyar Road, / ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3200
164	517 : 1st Cross, Belthangady / 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	3200
165	518 : 1st A Cross, Kuthyar Road / 1 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3200
166	519 : 1st B Cross, Kellaguthu, / 1ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು	3200
167	520 : 2nd Cross, Kuthyar Road / 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3200
	2-520-54, 2-520-58	
168	521 : 3rd Cross, 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	3000
169	522 : 4th Cross, Kuthyar Road / 4 ನೆ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3000
170	523 : 4th A Cross, Kuthyar Road / 4ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3000
171	524 : 4th B Cross, Kuthyar Road / 4ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕುತ್ಯಾರು ರಸ್ತೆ	3000
172	525 : 5th Cross, Belthangady / 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	2900
173	526 : 6th Cross, Renkedaguthu / 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	2900
	2-526-168, 2-526-194, 2-526-157	

174	527 : 6th A Cross, Renkedaguthu/6ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರೆಂಕೆದಗುತ್ತು	2900
175	528 : 7th Cross, Belthangady /7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	2800
176	529 : 8th Cross, Belthangady/8ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	2900
	2-529-213	
	ವಾರ್ಡ್:8 ಬ್ಲಾಕ್:16 /WARD :8 BLOCK :16	
	ಸುದೇಮುಗೇರು /SUDHEMUGERU	
177	7 : Sanjaya Nagara Road, ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3200
178	8 : Kuthyar Temple Road ಕುತ್ಯಾರ ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ	4500
	16-8-79	
179	108: Hebeailu Road ಹೆಬೆಬೈಲು ರಸ್ತೆ	3200
180	112: Block-16 South 3rd Cross Road ಬ್ಲಾಕ್ 16 ದಕ್ಷಿಣ 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ	3100
181	113 : Sudhemuguru ಸುದೇಮುಗೇರು	3200
	16-113-141, 16-113-26, 16-113-32	
182	501: A Main Kodisabhe ಎ ಮೈನ್ ಕೋಡಿಸಬೆ	3200
183	502: 1st Main,Belthangady 1ನೇ ಮೈನ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	4200
184	503 : 1st A Main, Sudhemuguru /1 ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಸುದೇಮುಗೇರು	3200
	16-503-23, 16-503-22	
185	504 : 2nd Main,, Sudhemuguru / 2 ನೇ ಮೇನ್ ಸುದೇಮುಗೇರು	3100
	16-504-88	

186	505 : 3rd Main, Sudhemuguru / 3 ನೇ ಮೇನ್ ಸುದೆಮುಗೇರು	3100
	16-505-139, 16-505-114, 16-505-140, 16-505-104, 16-505-137	
187	506: 4th Main, Belthangady / 4 ನೇ ಮೇನ್ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ	3000
188	507: 1st Cross, Sudhemuguru / 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಸುದೆಮುಗೇರು	2900
189	508: 1st A Cross, Hebebaile / 1 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಹೆಬೆಬೈಲು ರಸ್ತೆ	2900
190	509: 2nd Cross , MainRoad / 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	2800
191	510: 2nd A Cross, Sudhemuguru / 2 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಸುದೆಮುಗೇರು	2800
192	511: 2nd B Cross, Sudhemuguru / 2 ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಸುದೆಮುಗೇರು	2800
	ವಾರ್ಡ್:8 ಬ್ಲಾಕ್:19 /WARD :8 BLOCK :19	
	ಮಟ್ಟ/MATLA	
193	7 : Sanjaya Nagara Road ಸಂಜಯನಗರ ರಸ್ತೆ	3200
194	113 : Sudhemuguru road ಸುದೆಮುಗೇರು	3200
	19-113-3	
195	114 : Block-19 south 4th cross road, ಬ್ಲಾಕ್ 19 ದಕ್ಷಿಣ 4ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ,ಹನ್ನೆ ಕಟ್ಟಿ ಮಟ್ಟ,	2600
	19-114-13	
196	501 : A main,Hunsekatte, / ಎ ಮೇನ್ ಹುನ್ನೆಕಟ್ಟಿ	2700
	19-501-17	
197	502 : 1st main, 1ನೇ ಮೇನ್	2700

198	503 : 2nd main, Gundikadu / 2 ನೇ ಮೇನ್ ಗುಂಡಿಕಾಡು	2600
	19-503-36, 19-503-33, 19-503-51/2, 19-503-29, 19-503-51/1, 19-503-40	
199	504 : 2nd A main, Hunsekatte / 2 ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಹುಣ್ಣೆಕಟ್ಟೆ	2600
200	505 : 3rd main, Matla Sudhemuggeru Kambala / 3 ನೇ ಮೇನ್ ಮಟ್ಟ ಸುದೇಮುಗೇರು ಕಂಬಳ	2500
	19-505-72, 19-505-60	
201	506 : 4th main, Sudhemuggeru / 4 ನೇ ಮೇನ್ ಸುದೇಮುಗೇರು	2400
	19-506-96, 19-506-77, 19-506-78	
202	507 : 4th A main, Sudhemuggeru / 4 ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಸುದೇಮುಗೇರು	2400
203	508 : 4th B main, Sudhemuggeru / 4 ನೇ ಬಿ ಮೇನ್ ಸುದೇಮುಗೇರು	2400
	19-508-114	
204	509 : A cross Matla / ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಮಟ್ಟ	2300
	19-509-138, 19-509-139, 19-509-142, 19-509-141, 19-509-140	
205	510 : 1st cross, 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	2300
	19-510-1	
206	511 : 2nd cross Hunsekatte/ 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹುಣ್ಣೆಕಟ್ಟೆ	2200
	19-511-47, 19-511-49, 19-511-12, 19-511-51, 19-511-50	
207	512 : 3rd cross, 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	2200
	19-512-1	

	ವಾರ್ಡ್:9 ಬ್ಲಾಕ್:18 /WARD :9 BLOCK :18	
	ಪಂಜಿರ್ಪು ರಸ್ತೆ/PANJIRPU ROAD	
208	2 : Mallottu Road ಮಲ್ಲೊಟ್ಟುರಸ್ತೆ	2700
209	8 : Kuthyar Temple Road ಕುತ್ಯಾರು ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ	4400
210	104 : Brimajalu Road ಬಿರ್ಮಜಾಲು	3200
	18-104-14,18-104-10	
211	112: Block-16 South 3rd Cross Road, ಬ್ಲಾಕ್16 ದಕ್ಷಿಣ 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ	3100
212	114 : Block-19 south 4th cross road, ಬ್ಲಾಕ್19 ದಕ್ಷಿಣ 4ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ	3000
213	115 : Hunsekatte road ಹುಣ್ಸೆಕಟ್ಟೆ	2700
	18-115-22, 18-115-5	
214	501: 1st Main, Hunsekatte / 1 ನೇ ಮೇನ್ ಹುಣ್ಸೆಕಟ್ಟೆ	2700
	ವಾರ್ಡ್:9 ಬ್ಲಾಕ್:20 /WARD :9 BLOCK :20	
	ನೆಕ್ಕಿಲೊಟ್ಟು ರಸ್ತೆ /NEKKILOTTU ROAD	
215	2 : Mallottu road ಮಲ್ಲೊಟ್ಟುರಸ್ತೆ	2700
	20-2-139, 20-2-145	
216	115 : Hunsekatte road ಹುಣ್ಸೆಕಟ್ಟೆ ರೋಡ್	2700
	20-115-38,20-115-28, 20-115-36, 20-115-51	
217	501: 1st Main, Hunsekatte Nekkilottu, ಹುಣ್ಸೆಕಟ್ಟೆ ನೆಕ್ಕಿಲೊಟ್ಟು	2700

218	502 : 2nd main,Mallottu Husekatte Kodibailu / 2ನೇ ಮೇನ್ ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು ಹುಣ್ಣೆಕಟ್ಟೆ ಕೋಡಿಬೈಲು	2600
	18-104-17, 20-502-6	
219	503 : 3rd main, 3 ನೇ ಮೇನ್	2500
220	504-:1st Cross Nekkilottu, / 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನೆಕ್ಕಿಲೊಟ್ಟು	2400
	ವಾರ್ಡ್:10 ಬ್ಲಾಕ್:9 /WARD :10 BLOCK :9	
	ಮುಗುಲಿ ರಸ್ತೆ /MUGULI ROAD	
221	2 : Mallottu road ಮಲ್ಲೊಟ್ಟುರಸ್ತೆ	2700
	9-2-62	
222	5: Acchinadka Road /ಅಚ್ಚಿನಡ್ಕ ರಸ್ತೆ,	2700
223	109 : Muguli road ಮುಗುಲಿ ರಸ್ತೆ	2700
	9-109-27,9-109-28,	
224	501 : 1st main , Keralekodi 1 ನೇ ಮೇನ್ ಕೆರಳಕೋಡಿ	2700
	9-501-185, 9-501-184	
225	502 : 2nd main ,Barkedabailu Keralekodi 2ನೇ ಮೈನ್ ಬರ್ಕೆದಬೈಲು ಕೆರಳಕೋಡಿ	2600
	9-502-202, 9-502-196/1, 9-502-196	
226	503 : 2nd A main , Muguli, 2ನೇ ಎ ಮೈನ್ ಮುಗುಲಿ	2600
227	504 : 2nd B main, Keralekodi /2ನೇ ಬಿ ಮೈನ್ ಕೆರಳಕೋಡಿ	2600
	9-504-110, 9-504-122	

228	505 : 3rd main,Kellaguthu / 3 ನೇ ಮೈನ್ ಕೆರಳಕೋಡಿ	2500
	9-505-37	
229	506 : 4th main, Kellaguthu /4ನೇ ಮೈನ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು	2500
	9-506-63	
230	507 : A cross , Acchinadka /ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಅಚ್ಚಿನಡ್ಕ	2400
	9-507-109, 9-507-85, 9-507-110, 9-507-99	
231	508 : B cross, Kellaguthu/ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು	2400
232	509 : C cross, Kellaguthu, / ಸಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು	2400
233	510 : D cross,Kellaguthu,/ ಡಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು	2400
234	511 : 1st cross, 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	2400
235	512 : 1st A cross, Keralekodi /1 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಕೇರಳ ಕೋಡಿ	2400
	9-512-144	
236	513 : 2nd cross, Keralekodi Barkedabailu Achinadka /2 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ಕೇರಳ ಕೋಡಿ ಬರ್ಕೆದ ಬೈಲು ಅಚ್ಚಿನಡ್ಕ	2300
	9-513-193	
237	514 : 3rd cross, Muguli, 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮುಗಲಿ	2200
	ವಾರ್ಡ್:10 ಬ್ಲಾಕ್:13 / WARD :10 BLOCK :13	
	ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು ರಸ್ತೆ /MALLOTTU ROAD	

238	2 : Mallottu road / ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು ರಸ್ತೆ.	2700
	13-2-119, 13-2-124	
239	109 : Muguli road ಮುಗುಲಿ ರಸ್ತೆ	2700
240	501 : 1st main,Kembarje/ 1 ನೇ ಕೆಂಬರ್ಜೆ	2700
	13-501-71, 13-501-74, 13-501-77	
241	502 : 1st A main, Kembarje 1 ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಕೆಂಬರ್ಜೆ	2700
	13-502-62,13-502-55	
242	503 : 1st B main, Rekadaguthu Mallottu, 1ನೇ ಬಿ ಮೇನ್ ರೆಂಕದಗುತ್ತು ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು,	2700
	13-503-11, 13-503-9	
243	504 : 2nd main, Kembarje 2 ನೇ ಮೇನ್ ಕೆಂಬರ್ಜೆ	2600
	13-504-1	
244	505 : A Cross, Rekedaguthu Kembarje / ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರೆಂಕದಗುತ್ತು ಕೆಂಬರ್ಜೆ	2500
245	506 : B cross , Kembarje / ಬಿ ಕ್ರಾಸ್ ಕೆಂಬರ್ಜೆ	2500
	13-506-38A	
246	507 : 1st cross,Muguli Mallottu, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮುಗುಲಿ ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು	2500
	13-507-25, 13-507-35, 13-507-34, 13-507-33	
247	508 : 1st A cross , Mallottu Kembarje 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು ಕೆಂಬರ್ಜೆ	2500
	13-508-97, 13-508-80	
248	509 : 2nd cross Muguli / 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಮುಗುಲಿ	2400
	13-509-91	

	ವಾರ್ಡ್:11 ಬ್ಲಾಕ್:3 /WARD :11 BLOCK :3	
	ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು /KELLAGUTHU	
249	2 : Mallottu Road, / ಮಲ್ಲೊಟ್ಟು ರಸ್ತೆ	2700
	3-2-42, 3-2-56, 3-2-55, 3-2-8	
250	4 : Kadur - Bantwala Road West, ಕಡೂರ್ ಬಂಟ್ವಾಳ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ	10500
	3-4-78, 3-4-79, 3-4-53, 3-4-65, 3-4-81, 3-4-82, 3-4-80	
251	5: Acchinadka Road / ಅಚ್ಚಿನಡ್ಕ ರಸ್ತೆ	2700
252	105: Mura Road / ಮುರ ರಸ್ತೆ	2700
253	501 : 1st Main , Kellaguthu / 1 ನೇ ಮೇನ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು.	2700
	3-501-13, 3-501-14, 3-501-15, 3-501-11, 3-501-17, 3-501-18, 3-501-16	
254	502 : 2nd Main, Kellaguthu / 2 ನೇ ಮೇನ್ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು.	2700
	3-502-16	
255	503 : 2nd A Main, Halekote , / 2ನೇ ಎ ಮೇನ್ ಹಳೇಕೋಟೆ	2700
	3-503-49, 3-503-50	
256	504 : 3rd Main,Jainpete Halekote, 3ನೇ ಮೇನ್ ಜೈನ್ ಪೇಟೆ ಹಳೇಪೇಟೆ	2600
257	505 : 3rd A Main, Halekote 3 ಎ ಮೇನ್ ಹಳೇಕೋಟೆ	2600
	3-505-64, 3-505-49, 3-505-79, 3-505-80, 3-505-70	
258	506 : 3rd B Main, Jainpete Kellaguthu, 3 ನೇ ಬಿ ಮೇನ್ ಜೈನ್ ಪೇಟೆ ಕೆಲ್ಲಗುತ್ತು.	2500
	3-506-99, 3-506-87	

259	507 : 1st Cross, Halekote, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಹಳೇಕೋಟೆ	2400
	3-507-26, 3-507-38, 3-507-30, 3-507-25	
	ವಾರ್ಡ್:11 ಬ್ಲಾಕ್:11 /WARD :11 BLOCK :11	
	ಮುರ ರಸ್ತೆ /MURA ROAD	
260	5 : Acchinadka road ,/ ಅಚ್ಚಿನಡ್ಕ ರಸ್ತೆ	2700
	11-5-8	
261	105 : Mura Road ಮುರ ರಸ್ತೆ	2700
	11-105-29, 11-105-32	
262	501 : 1st cross 1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಗಂಪಲಾಜೆ ರಸ್ತೆ	2600
	11-501-27, 11-501-2, 11-501-1, 11-501-14, 11-501-29, 11-501-17, 11-501-28	
263	502 : 2nd Cross 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್	2500
264	503 : 3rd cross Achinadka, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಅಚ್ಚಿನಡ್ಕ	2400
	11-503-44	
265	ಐ.ಜೆ.ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ,ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ / I.J.Comercial Complex	45000
266	ವಿಘ್ನೇಶ್ ಸಿಟಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ/ Vignesh City Comercial Complex	45000

	ಉಜಿರೆ / UJIRE	
267	ಉಜಿರೆ:ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಲ್ಮಂಜ ಗಡಿಯಿಂದ ಉಜಿರೆ ಸರ್ಕಲ್ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ಲೈಲ ಗಡಿ ವರೆಗೆ. / National Highway- From the boarder of Kalmanja through Ujire Circle up to the boarder of Laila 201(3C,3A2A,3A2C1), 200. 135(1A1A6,1A1A2,1A1A4,1A1C,1A1B). 206(1A2A1A1,1A1,7,1A2A14,3,5,1B1,1B2). 457(3,2,1A2,1A,1A1,4,1B1,1B2). 212(5,7,8,6A4,4,2A). 211. 134(2,3A2,3A, 3C). 127(2A1,2A2,2A4, 2A3G,2A3F,2A3E, 2A3C). 208. 462(1A2,1B1A1A,1B1B, 1B1AB,1B1C2). 125(6B1D1A1,6B, 1A1,2B,2C,3,4,7). 126. 228(1C,1B2,1B1). 229(1A,1B1A,1B2A,1B2B1,1B2B2). 231(1A). 233. 123. 121(1A1A1,1A1A2). 202(2,3,4,5,6,7,8,15,9,13,14). 197(2A,2B,1,10,15,4,17,14). 205(1,2A1,2B,12,6,10). 204(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,17). 514(3,2,1B,1A). 230. 510(2,8,7,5,4), 93(4), 456(1,2), 493(27,26,5,3,8,22,1),492(2),119(4B,3C1,3C2,3B1,3B2,3D2,3A2,3A12,3A1B), 120(6B1,6B2,6B3,17),123(1,2,3,4,5,6,7,8,), 129(2B),136(2A), 137(2), 203(1,2B),237(1A,1B2,1B1,2B2A,2A,2B2B,2B4,7,8,2C,2D,2E,2F), 238(1A,5A2A,2A1,2A2B,2B1), 242(1A,1B),243(1,2A1,2B1,2B1,2B2,2C4,2C3,2C2,2C1,2D,2E2A2,2E1)	9000
268	ಉಜಿರೆ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಸಿದ್ಧವನ ವರೆಗೆ/ From Ujire Circle to Siddavana	5500
269	ಸಿದ್ಧವನ ದಿಂದ ಧರ್ಮಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಕಲ್ಮಂಜ ಗಡಿವರೆಗೆ/ From Siddavana to Dharmasthala and Kalmanja Boarder	4500
270	ಬೆಳಾಲು ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಯಿಂದ ಉಂಡ್ಯಾಪು, ಚಾಮುಂಡಿ ನಗರ ಮತ್ತು ಓಡಲದವರೆಗೆ/ From Belal Cross to Undyappu and Odala	3500
271	ಓಡಲದಿಂದ ಕಿರಿಯಾಡಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ವರೆಗೆ/ From Odala Kiryadi Temple.	2500

272	ಓಡಲ ದಿಂದ ಬೆಳಾಲು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಮಾಚಾಲು ಪರಿಸರ/ From Odala to Belal Boarder and Machalu Area	2000
273	ಮೈತ್ರೇಯಿ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಬಳಿಯಿಂದ ಪೆರ್ಲ ಅಂಗನವಾಡಿ ವರೆಗೆ/ From Maithriyi Hostel to Perla Anganavadi	3500
274	ಪೆರ್ಲ ಅಂಗನವಾಡಿ, ಆನೆ ಕೊಡಂಗಿ ರಸ್ತೆ ಯಿಂದ ಧರ್ಮಸ್ಥಳ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿವರೆಗೆ/ From Perla Anganavadi to Dharmasthala Border	2000
275	ಪೆರ್ಲ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಚಾವಡಿ, ಮುಂಡತ್ತೋಡಿ ಪರಿಸರ/ From Perla Road to Chavadi Mundathodi Area	2000
276	ಜನಾರ್ದನ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬಳಿಯಿಂದ ಪಡುವೆಟ್ಟು, ಪಂಜೊಳಿ ಮಾರು ವರೆಗೆ/ Through Janardhana Temple to Panjoli Maru	3000
277	ಪಂಜೊಳಿ ಮಾರು ನಿಂದ ನಡ, ಕನ್ಯಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ವರೆಗೆ/ From Panjoli Maru to Nada Kanyadi Border	2000
278	ಅಜಿತ್ ನಗರ, ಲಲಿತನಗರ, ಶ್ರೀ ನಗರ, ಅರಿಪಾಡಿ, ಕಲ್ಲೆ ಬೈಲು ಪ್ರದೇಶ, ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ಕಾಲೇಜು ಹಿಂದುಗಡೆ / ನಾಗರಾಜ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಪರಿಸರ / / From Ajith Nagara, Lalitha Nagara, Aripaadi KalleBailu Area, Behind SDM college / Nagaraj compound	3500
279	ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಕುವೆಂಪುನಗರ ವಿನಾಯಕ ನಗರ / / Shivaji Nagara ,Kuvempu Nagara	3500
280	ಕಾಶಿ ಬೆಟ್ಟು ಯಿಂದ ಕಿರಿಯಾಡಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ವರೆಗೆ/ From Kashibettu to Kiryadi Temple	2000
281	ಉಜಿರೆ ಹಳೇಪೇಟೆ ಯಿಂದ ಅತ್ತಾಜೆ, ಬಾಕೋಟ್ಟು ವರೆಗೆ / From Ujire Halepete to Attaje	2000
282	ಉಜಿರೆ ಹಳೇಪೇಟೆ ನಿಂದ ಗಾಂಧಿನಗರ ವರೆಗೆ/ From Halepete to Gandhinagara	2000
283	ಉಜಿರೆ ಬಡೆಕೊಟ್ಟು ಪಾಣ್ಯಾಲು ಪರಿಸರ / Ujire Badekottu Panyalu Area	3500

284	ಉಜಿರೆ ಎರ್ನೋಡಿಯಿಂದ ನೈಕಾರ ಪೇಟೆ, ರೆಂಜಾಳ ಪ್ರದೇಶ/ Ujire Ernodi to Renjala Area	3500
285	ಉಜಿರೆ ವಿದ್ಯಾನಗರ, ಕುಂಜರ್ಪೆ ಬೈಲು,ಕಂದ್ರಾಡಿ ಬೈಲು / Ujire Vidyanagara,Kunjarpe Bailu,Kandradi Bailu	3000
286	ಸಾಯಿರಾಂ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / SAI RAM Apartment	35000
287	ವಿಶ್ವಾಸ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / Vishwas Estate Apartment	40000

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಡುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ / GUIDANCE VALUATION LIST OF IMMOVABLE PROPERTIES COMING UNDER THE JURISDICTION OF SUB REGISTRAR'S OFFICE BELTHANGADY FOR THE YEAR 2023-24

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಮಿಷ್ಣು ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ತರಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು (ಅಡಿಕೆ) ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು (ತೆಂಗು) ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು (ರಬ್ಬರ್) ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7	8
	ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ / Belthangady						
288	ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ: ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ. ಗಳು :National Highway Survey Numbers: 82(2,6B34A,4B). 83(1,2,9B2, 9B1, 10,11,3,4,5A,5B,6,14). 117. 84(1,2C2A,2C3B2,2C2B1,2C1A,2C1B,2B1, 2B2, 2A2,3A2,3B2). 90 . 91. 59(3A). 58. 60(1,2,3,4,5,6,7,9,8A2,11). 8. 163. 79. 63. 128. 77(6). 76(5A1A,5A1B,5AC4, 5A1C1,5A1C2, 5A1C3A,5A2,5A3,5B, 7A,14,7B). 108. 64(9,8,10,16,4). 171(1,6,2B2,2A,2B3,2B4,4B1,3C1,3B,4A1,7,5,2C1A). 81(1C1A,1C1B,1C2,1E, 2A3A, 2A3B,2B,2A2,3,5,7,4A1,4A2). 80(4C,4B1,4B2,5,6). 98. 44(2,3,7A,7B,8B,8A,3B). 58(2A1A,2A1B1,2A1B2, 2A1C,2A2,1,2A3B1A,2A3B1B, 2A3B2,2A3B3,2A3B4B2, 2A3B4A1C2,5A1A, 5A2,5B,5C1,5C2, 5C3A,7,5C3,5C3B,5C3C). 97. 68(1,24,6,25,4D,16,19,7,4C,3A,15A).20(1,2,5,7A,4,10,11,8,3A,3B,6A,13,6B, 6B2,6C,7D1) . 21. 22(2B,4,1,9). 69(2,10,3A,3A2,4A,4B,6A,6D,6D1,6D2).		1600000	1700 000	2200000	20000 00	2300 000

	19(5A). 136(1,4,3). 70(21,19,20,2). 116(1A1,1B10,1B7,1B9,1B5,1B2,2A1A2A1A1A5,2A1A2A1A1A1). 138(2A2,1A1,1B,1C,1D). 137(1A1A1,1A1A2,1A1A3A1,1A1A3A2,1A1A1A3B,2,1A2A,1B3,1B2,1B1) . 26. 99. 138. 67(8,2) 176(2B,4A2,4B,4A1,6A2C,6A2B,5,6,7), 82, 83, 84, 203(3A,3B1,3B2), 125(2B), 88(2A3A,2A3B,2A3C,2B2,2A4,2A2,3), 136, 180(1B,1A,2A1A,2A1B,2A1C,2A2,2A3,2B,3A2A,3C2,3A1,3B), 171,62(1A,1B,1A1,5A1,5A2,5B,13),93(1,2,3,4,5,6,7,8,9,95(1,2)						
2 8 9	ಇತರೆ ಸ.ನಂ. /Other surge Number		1100000	1200 000	1500000	14000 00	1550 000
	ಉಜಿರೆ / UJIRE						
2 9 0	ಉಜಿರೆ:ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Numbers:201(3C,3A2A,3A2C1), 200. 135(1A1A6,1A1A2,1A1A4,1A1C,1A1B). 206(1A2A1A1,1A1,7,1A2A14,3,5,1B1,1B2). 457(3,2,1A2,1A,1A1,4,1B1,1B2). 212(5,7,8, 6A4,4,2A). 211. 134(2,3A2,3A, 3C). 127(2A1,2A2,2A4, 2A3G,2A3F,2A3E, 2A3C). 208. 462(1A2,1B1A1A,1B1B, 1B1AB,1B1C2). 125(6B1D1A1,6B, 1A1,2B,2C,3,4,7). 126. 228(1C,1B2,1B1). 229(1A,1B1A,1B2A,1B2B1,1B2B2). 231(1A). 233. 123. 121(1A1A1,1A1A2). 202(2,3,4,5,6,7,8,15,9,13,14). 197(2A,2B,1,10,15,4,17,14). 205(1,2A1,2B,12,6,10). 204(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,17). 514(3,2,1B,1A). 230. 510(2,8,7,5,4), 93(4), 456(1,2), 493(27,26,5,3,8,22,1), 492(2), 119(4B,3C1,3C2,3B1,3B2,3D2,3A2,3A12,3A1B), 120(6B1,6B2,6B3,17),123(1,2,3,4,5,6,7,8,), 129(2B),136(2A), 137(2), 203(1,2B), 237(1A,1B2,1B1,2B2A,2A,2B2B,2B4,7,8,2C,2D,2E,2F), 238(1A,5A2A,2A1,2A2B,2B1), 242(1A,1B), 243(1,2A1,2B1,2B1,2B2,2C4,2C3,2C2,2C1,2D,2E2A2,2E1)		1500000	1650 000	1950000	18000 00	1850 000
2 9 1	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ , ಉಜಿರೆಯಿಂದ ಕೊಕ್ಕಡ ಸ.ನಂ 124-1, 122- (5ಎ1, 5ಬಿ, 5ಸಿ2,5ಡಿ,7,) 114-(2ಬಿ, 3ಎ1, 3ಎ2, 3ಬಿ, 2ಸಿ1, 2ಸಿ2, 2ಸಿ3,) 129, 70-1, 260, 250-(2,3,) 251-(3,4,5,) 252-(1ಎ1, 1ಬಿ), 253-(1ಎ1, 1ಎ3, 2), 246-1ಎ, 70-1, 232- (1,2,3,4), 234-(2,3,5), 209-(1ಎ, 1ಬಿ,1ಸಿ), 208-, 210-(1ಎ, 1ಬಿ, 1ಸಿ,2), 221-(1ಎ,1ಬಿ, 1ಸಿ,1ಡಿ,1ಇ,2), 218-(2ಎ1,2ಎ2,3), 188, 187-(10,12,13,19,20), 186-(1ಬಿ,1ಎ2,2), 196- (1,2,3,4), 277-(2ಎ1, 2ಎ2, 2ಬಿ1, 2ಬಿ2, 2ಬಿ3)		1200000	1300 000	1500000	14000 00	1300 000

2 9 2	ಇತರೆ ಸ.ನಂ. / Other surve Number		1000000	1100 000	1300000	12000 00	1250 000
	ಕುವೆಟ್ಟು / Kuvettu						
2 9 3	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ ಒಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ವಿವರಗಳು (Potential area for future Development). 11, 12, 18, 20, 28, 29, 30, 88, 91, 93, 97, 109, 110, 114, 123, 131, 168, 229,	3000	600000	7200 00	1080000	90000 0	1100 000
2 9 4	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ.National Highway Survey Numbers: 13(13,3,6,1A,5,4B,4B2,4B3,4C), 14(1,2), 15, 16(2,3), 17(21,36,35,15A,15B,14,12,26,25), 19, 22(6,7,5,31,4,30,21,2,1), 23, 24(8D2,8D,8C,5A,5B,8A,8B), 25(4,12,11,18,3C,3A, 3B,19,17,14,9,15,2,8) 26(5,26,16,18,27,20,22,12,11A1A1A1,11A2,11B,1A, 1B,6A,6B), 90, 80, 95, 103, 105, 111, 117, 120, 122, 128, 133, 135, 136, 137, 139, 146, 148, 154, 161, 177, 186, 190, 194, 205, 227,	3900	750000	9000 00	1350000	11000 00	1400 000
2 9 5	STATE HAIHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ, ಗುರುವಾಯನಕೆರೆ ಯಿಂದ ತಣ್ಣೀರುಪಂತ ಸ.ನಂ 26-5, 26-26, 26-18, 26-16, 26-27, 26-21, 26-22, 26-11ಎ1ಎ1ಎ1, 26-1ಎ2, 26-11ಬಿ, 26-11ಎ, 26-1ಬಿ, 26-6ಎ, 26-6ಬಿ, 26-7, 26-11ಎ1ಬಿ1, 26-11ಎ1ಬಿ3, 26-11ಎ1ಬಿ2, 26-17, 26-28, 26-25, 93-4, 109-32, 91-3ಎ1, 91-29, 91-31, 91-30, 91-3ಬಿ1, 91-4, 114-1, 123-1, 123-3ಬಿ, 123-3ಎ, 123-2, 134-3, 28-1	2600	500000	6000 00	900000	80000 0	9500 00
2 9 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1500	450000	5000 00	850000	75000 0	9300 00
	ಲೈಲ / Laila						
2 9 7	ಲೈಲ: ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ ಒಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ವಿವರಗಳು (Potential area for future Development). 32, 33, 34, 35, 39, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 84, 91, 123, 142, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 156, 158, 163, 169, 170, 174, 175, 176, 177, 181, 182, 183, 184, 187, 189, 194, 195, 197, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 228, 229, 232, 233, 241, 242, 247, 249, 254, 256, 259, 261, 283, 285, 296, 297, 299, 302, 345, 356, 357, 359, 381,	4100	340000	7000 00	1080000	90000 0	1140 000

298	<p>ಲ್ಯಾಲ್ :ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Numbers: 282(2,1,5). 294(1,2A,2B,8,7,3B,9,4,10,15,5,6,3A2.), 110(6,7B,7A,8A,8B,9,10,11.), 373. 372. 258(1A1,2) 300(1A1,2). 319(3A1,3A3.), 103(1C2,1C1A,1B,1A,7I,7G,17,16,7C1,7B,7A,8,20,7D,7E2), 99(8A6,8A3), 162(2A1,2), 104(3,1B1A,1A1,1A2A,1A2B1,14A2,2B1,2A,14A) . 215(1A1C1A1,1A1C1A2,1A1C1A3,1A1A3,1B2C,1B2A,1A2B,1B1,2,4,),161(1A1,2). 111(2). 112(6A3,6A2,6A1,6B1,5,4A,4B,3,1) 84(1,2,) 72(8A,8B,8C,6A,6B1,6B2, 10,73(2A,2B1B,7,6,5,2B1B),195/1(),175,76(4,5B,5C,5A2A,6B),283(1,2,3A,3B,4),101(3,4,2B2A,2B,2B2A2,2B1,2A),114(16,19,17,18,1), 321(3,2,5),85(3B,3A,1C), 281(3,4,2B,2A,1C,1B1,1B2), 285(5,4,3), 249(1),261(4,9,3B,3C,3D,2B,2A,1A,1B,1C1,1C2,1B), 182(5A,5B,1), 142(2,12),</p>	3900	500000	800000	1350000	1100000	1450000
299	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road,	2600	350000	600000	930000	800000	1000000
300	ಇತರೆರಸ್ತೆ/ Other Road	1500	300000	550000	900000	750000	980000
	ಮಾಲಾಡಿ / Malady						
301	<p>ಮಾಲಾಡಿ:ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು: 22(4,3A,3B). 26. 25(1). 27(6,15,25,26,3B2,3B3,3B4,3B5,3B6,2B1A2,2B2). 28(3,7,1A1). 29. 233(2,3A1D2,3A1A,3A2,3A1B,3A1C,3B). 73(14,13,21,20B,24,20A,3B2,6,19,11,18,10). 75. 107(1,2). 76(1,2,4,3,6). 164(5,6,7,2). 80 .170(1,2A,3). 87(1A1,1A2). 128(6). 254(1B). 113(2). 188. 57. 39. 116(1,3,7,6,8,5). 82. 226. 108(3,1B1A1,1B1A3,1B2,2A1). 212(1,2C,2B,2A1,2A3,2A2,3,5,6). 114. 141(2,1A1B1A,1A1A2,1A2), 195(3B), 102(5,4,2,3A,3B), 203(1), 109(1,3,5,8,6,9,7,10,4), 39(10A1,10A2,14,15,2B2,3,7,13), 130(1,2), 82(1,2,3), 118(2), 169(1A,1B1,2A,1B2,M1B3,2B1,2B2), 111(1,3,2), 121(1,2), 79(2,1C), 37(2C,1), 110(1,6,2,8,3,4A,4B1,4B2,4C), 84(1A,1C1A1,1C2A1A), 181(1A,2B,2A1,2A2)</p>	3000	600000	700000	1350000	1100000	1100000

302	ಮಾಲಾಡಿ: ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	2000	450000	550000	900000	750000	780000
303	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ/ Other Road	1200	400000	500000	800000	700000	750000
	ಧರ್ಮಸ್ಥಳ / Dharmastala						
304	STATE HIGHWAY / . ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 254-(1,2), 255-(7,15), 257-(1,2), 259, 258, 260, 196-(1ಎ1ಎ4ಬಿ2ಎ, 1ಎ1ಎ4ಬಿ2ಬಿ,1ಎ1ಎ4ಬಿ3,1ಎ1ಎ4ಎ), 168	1800	500000	700000	1030000	900000	1150000
305	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1200	450000	650000	1000000	880000	1100000
	ಸೋಣಂದೂರು / Sonandoor						
306	ಸೋಣಂದೂರು: ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Numbers 137. 134. 87. 91. 84.	1500	450000	650000	1000000	900000	1015000
307	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	500000	800000	650000	730000
308	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	450000	700000	600000	700000
	ಪಾರೆಂಕಿ / Parenki						
309	ಪಾರೆಂಕಿ: ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Numbers 29. 147. 20(12A1,12A9,6A1,6B,6A3,13,4,17A,17B). 117. 12. 11. 169. 57. 203. 182. 195. 27. 124(2B2,3A,3B4A,4B), 91(3A,2), 164(1A,1B2,1B1,1C1,1C2,2B1,2A,2B2), 165(1,2), 131(2,3,1),157(1B,2,3), 148(1), 140(1,3), 122(2A,2B), 100(1,2),21(3A,3B1,3B3,4B1,4B1A), 156(1B,2), 20(B), 145,121(1,2A,2B,3), 98(2), 141,153,154,155	2700	650000	700000	1300000	1150000	1300000
310	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1800	450000	550000	900000	800000	900000

3 1 1	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1500	400000	5000 00	850000	77500 0	8800 00
	ಇಂದಬೆಟ್ಟು / Indabettu						
3 1 2	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 1, 3, 10, 11, 12, 13, 18, 23, 25,29, 30, 31, 32, 33, 35, 28, 77, 80, 79, 81, 107, 100, 108, 105, 112, 113, 115, 116, 118, 178, 121, 129, 126, 128, 124, 132, 133, 135, 134, 136, 147, 145, 143, 236, 241, , 240, 253, 259, 250, 252, 243, 40, 246, 232	1000	350000	5000 00	900000	70000 0	8300 00
3 1 3	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4500 00	800000	65000 0	8000 00
	ಬಂದಾರು /Bandaru						
3 1 4	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	4500 00	800000	60000 0	6000 00
3 1 5	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	700000	50000 0	5500 00
	ಕನ್ಯಾಡಿ / Kanydy						
3 1 6	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 6, 7, 9, 10, 5, 11, 12, 13, 1, 8, 14, 141, 2, 132	1000	350000	4500 00	800000	65000 0	7000 00
3 1 7	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	700000	60000 0	6800 00
	ಕಡಿರುದ್ಯಾವರ kadirudyavara						
3 1 8	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 164, 155, 156, 179, 171, 154, 23, 21, 28, 22, 34, 159, 29, 33, 176, 185, 177, 153, 42,202, 161, 160, 159, 149, 158, 147, 144, 271, 203, 210, 211, 105, 200, 76, 228, 57, 198, 205, 230, 241, 214.	1000	350000	5500 00	700000	60000 0	7300 00
3 1 9	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	5000 00	650000	55000 0	7000 00

	ಸವಣಾಲು/ Savanalu						
3 2 0	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	450000	5000 00	700000	65000 0	7000 00
3 2 1	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	400000	4500 00	650000	60000 0	6800 00
	ಮುಂಡೂರು /Mundoor						
3 2 2	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	4500 00	700000	65000 0	7000 00
3 2 3	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	600000	60000 0	6800 00
	ಮೇಲಂತಬೆಟ್ಟು Melantabettu						
3 2 4	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ ಒಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ವಿವರಗಳು (Potential area for future Development), 2, 4, 10, 13, 16, 26, 27, 41, 43, 44, 45, 46, 52, 83, 90, 93, 95, 100, 108, 114, 122, 123,	1400	650000	7000 00	960000	80000 0	9500 00
3 2 5	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1200	550000	6000 00	800000	70000 0	8300 00
3 2 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	500000	5500 00	750000	65000 0	8000 00
	ನೆರಿಯ/ Neriya						
3 2 7	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 4, 5, 6,7, 8,9, 10, 13, 14, 18, 23, 24, 22, 41, 44, 45, 55, 60, 68, 65, 64, 59, 70, 71, 54, 3, 144	1200	400000	7500 00	1000000	85000 0	1030 000
3 2 8	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	7000 00	950000	80000 0	1000 000
	ಮಚ್ಚಿನ / Macchina						

3 2 9	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	400000	6000 00	900000	80000 0	9000 00
3 3 0	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	5000 00	850000	78000 0	8800 00
	ಉರುವಾಲು/ Uruvalu						
3 3 1	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 2-(1ಬಿ, 2ಎ1, 2), 8-1, 5-6, 5-5, 7,3, 81,2, 10-(3ಎ, 3ಬಿ,2ಎ,2ಬಿ) ,7-(3, 2ಎ1,2ಎ2, 2ಸಿ, 1ಸಿ,1ಬಿ,1ಎ), 14-(1ಬಿ, 1ಎ), 4-3ಎ, 4-3ಬಿ, 4-(1ಸಿ, 1ಡಿ, 1ಇ,4ಎ, 4ಬಿ,4ಸಿ) ,271-5, 18-, 222-(1, 2, 3) , 246-(1, 2) , 275-(2, 3), 16-1ಎ, 270-(1, 2, 5), 39-(1ಬಿ, 1ಎ1ಎಬಿ, 3, 1ಬಿ3, 4, 8, 6ಬಿ, 7ಎ, 7ಬಿ) , 42-(11, 1, 7, 2, 8, 11, 10, 9, 5, 12, 6ಎ, 6ಬಿ1, 6ಬಿ2), 43-(16, 7, 5, 6, 4) , 41-(1, 2)	1000	450000	5000 00	800000	70000 0	7000 00
3 3 2	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	4500 00	700000	65000 0	6800 00
	ಮಲವಂತಿಗೆ/ Malavantige						
3 3 3	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ : 179, 178, 173, 93, 246, 118, 83, 36, 236	900	300000	4000 00	700000	60000 0	6000 00
3 3 4	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	700	250000	3500 00	550000	45000 0	5500 00
	ಮಿತ್ತಬಾಗಿಲು/ Mittabagilu						
3 3 5	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road. ಸ.ನಂ: 140, 113, 114, 116, 118, 111, 98, 101, 104, 107, 65, 58, 59, 56, 55, 52, 51, 48, 192, 32, 42, 31, 32	1000	300000	4500 00	700000	60000 0	7000 00
3 3 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	250000	3500 00	650000	55000 0	6500 00
	ಕೊಯ್ಯೂರು /Koyyuru						

3 3 7	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ ಒಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ವಿವರಗಳು (Potential area for future Development). 1, 2, 3, 10, 11, 12, 60, 61, 62, 72, 189, 201, 202, 203, 205, 213, 214, 219, 242, 275,	1400	450000	6000 00	960000	80000 0	9000 00
3 3 8	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1200	400000	5000 00	800000	70000 0	8000 00
3 3 9	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	4500 00	750000	65000 0	7800 00
	ಕಣಿಯೂರು /Kaniyur						
3 4 0	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 3-(5, 6,4,3, 10), 227-, 228-, 255-(1,2) ,312-(2ಸಿ, 2ಬಿ1) , 7-(2ಸಿ, 2ಬಿ2, 4,3,1) , 8-(3, 2,1ಸಿ,1ಬಿ), 9-1, 14-(5, 1,7) ,15-(1ಬಿ, 1ಎ, 2),12-(1,2),258-(1ಎ, 1ಬಿ, 1ಸಿ1, 1ಸಿ2)	1200	400000	5000 00	800000	70000 0	7500 00
3 4 1	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	325000	4500 00	750000	65000 0	7300 00
	ಸುಲ್ಕೇರಿ / Sulkeri						
3 4 2	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	4500 00	700000	55000 0	6500 00
3 4 3	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	600000	50000 0	6000 00
	ಪಿಲ್ಯ / Pilya						
3 4 4	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 36-, 35-(10, 12, 1), 33-6ಸಿ, 33-3ಬಿ , 33-6ಎ, 23-, 70-2ಎ3, 76-(11, 7, 5, 6, 2), 46- (6, 12, 16, 18, 7) , 26-(21, 17, 19, 11, 18, 26), 10-, 69-(12, 3, 1ಎ1, 1ಬಿ1, 17) , 45-(1, 7), 33-(2ಎ3, 2ಎ2, 2ಎ9, 2ಎ8, 2ಎ7, 2ಎ6, 2ಎ1, 7,34,2ಬಿ1, 17, 2ಬಿ2,) 82-(4, 5,1, 8) , 85-(1ಎ1, 1ಬಿ), 84/(1ಸಿ, 3ಬಿ, 7,5,3ಎ, 2, 1ಬಿ,)	1000	350000	4500 00	700000	60000 0	7000 00
3 4 5	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	600000	55000 0	6800 00

	ತೆಂಕಕಾರಂದೂರು Tenkakarandoor						
3 4 6	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗುರುವಾಯನಕೆರೆ ಯಿಂದ ಕುದ್ಯಾಡಿ ಸ.ನಂ 169-(5, 4, 3, 2), 96-(8ಎ, 8ಬಿ), 186-(1, 2, 3, 4, 5, 6, 8), 122-(1ಎ1, 3, 6, 8, 1ಎ4, 1ಬಿ), 123-(2, 3, 4) , 70-, 69-(1, 5, 6, 3, 4, 2) , 87-(5, 4, 1), 90-, 35-(3, 2) , 101-(3ಎ1, 3ಎ2, 3ಬಿ3, 3ಬಿ2, 3ಬಿ1) , 27/(1, 12,, 3, 6, 7, 2, 4, 13), 28-(3ಎ, 3ಬಿ, 4, 2, 1) , 159-(3, 4ಬಿ, 4ಎ2, 5, 4ಎ1, 13), 158-(3, 9) , 121-(1, 2) , 116-(1, 5, 2, 4) , 81-, 74-, 23-(2, 4,7,9,11,12,13), 120(2ಸಿ1, 1, 2ಎ, 5, 4, 3), 138-(1ಬಿ, 1ಎ, 2), 134-(7, 4, 8,5,6) , 72-(1, 2) ,93-(5,1,6,1,3ಎ4, 7) , 8-(4, 9) , 212-(4, 11, 12, 5) , 157-1ಎ, 179-(1, 2)	1200	350000	4500 00	750000	65000 0	7300 00
3 4 7	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	300000	4000 00	700000	60000 0	7000 00
	ಬಲೆಂಜ / Balanja						
3 4 8	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	5000 00	700000	65000 0	7000 00
3 4 9	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4500 00	650000	60000 0	6500 00
	ನಿಡ್ಲೆ / Nidle						
3 5 0	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1200	500000	6000 00	900000	75000 0	8000 00
3 5 1	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	5000 00	850000	73000 0	7800 00
	ಚಿಬಿದ್ರೆ / Chibidre						
3 5 2	ಚಿಬಿದ್ರೆ: ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Number : 4, 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 32,77	1500	500000	6000 00	1050000	10000 00	1050 000
3 5 3	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 27, 80, 81	1000	400000	5500 00	750000	73000 0	7300 00

೬ಳಿ

3 5 4	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4500 00	700000	70000 0	7000 00
	ನಡ / Nada						
3 5 5	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 100, 157, 141, 52, 54, 97, 98, 150, 48, 179, 206, 236, 177, 143, 176, 116, 96, 149, 93, 145, 57, 231, 202, 239, 326, 152	1200	400000	6000 00	750000	73000 0	6500 00
3 5 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	300000	5500 00	700000	70000 0	6000 00
	ಕಳಿಯ / Kaliya						
3 5 7	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ ಒಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ವಿವರಗಳು (Potential area for future Development), 20, 21, 22, 23, 32, 33, 34, 35, 265,	1200	400000	5500 00	840000	80000 0	6000 00
3 5 8	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 2-1, 6-1ಎ, 6-2ಎ, 9-6, 9-1ಎ, 158-3ಎ, 158-3ಬಿ, 158-4, 8-1, 8-2, 157-(1, 2, 19, 5, 18, 6, 7, 8), 190-(5, 4), 222-, 170-, 210-1, 227-1, 98, 181-(1ಎ1ಎ2, 1ಎ1ಬಿ2, 1ಎ1ಬಿ1, 28, 1ಎ2, 1ಎ3, 3), 189-(4, 16, 3, 17, 10, 11, 12, 13, 14), 94-(2, 19, 30, 16, 15, 29, 1, 26, 27, 7, 23, 24, 5, 13, 10, 8), 162-(1, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 11, 10), 120-(1, 2), 121-(3ಎ, 1, 2, 4, 6, 7), 172-(1, 2), 118-(1ಸಿ, 1ಬಿ), 119-(2, 1ಸಿ), 170-1ಬಿ, 170-, 169-(1ಎ1, 3), 133-(2, 1ಎ), 132-(10, 15, 16, 8, 3, 7, 16, 29, 20, 22, 26), 127-(2, 3, 7, 6, 8), 169-(2, 3), 129-2, 131-(6, 4, 3)	1000	350000	4500 00	700000	65000 0	5500 00
3 5 9	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	650000	63000 0	5000 00
	ಬಡಗಕಾರಂದೂರು / Badagakarandoor						
3 6 0	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 45-(4, 5, 6, 1), 46-(1, 2, 3), 88-(4, 1ಎಫ್, 5, 3, 1ಸಿ, 2, 1ಎ), 39-(5, 20, 16, 18, 14, 17, 11, 21, 4, 22, 1, 6ಎ, 6ಬಿ2, 13), 38-(7, 2), 40-(1, 13, 14ಸಿ, 14ಬಿ), 117-(2ಎ2, 2ಎ1ಸಿ2, 2ಎ1ಸಿ1, 2ಎ1ಬಿ, 1, 4, 5, 2ಎ1ಅ, 6) 77-(1ಸಿ2, 1ಬಿ1, 1ಬಿ3, 1ಎ, 1ಬಿ2, 1ಸಿ1), 68-(2ಎ2, 2ಎ3), 75-(4, 2ಎ), 48-(7, 16, 10, 14, 12, 13, 3, 25, 26, 27, 28), 27-(5, 1, 2, 6), 25-, 26-(2, 9, 10, 1, 5, 3), 120-3, 115-(4ಬಿ1, 4ಬಿ3, 4ಬಿ2, 4ಬಿ4, 4ಬಿ8, 4ಬಿ9, 3ಬಿ, 3ಎ3), 182,	1000	400000	4500 00	700000	60000 0	6500 00

3 6 1	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	4000 00	600000	55000 0	6400 00
	ನ್ಯಾಯ ತರ್ಪು / Nyayatarpu						
3 6 2	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 45-(1, 2), 47-(7, 6,1), 83-1ಎ1, 79-, 39-(6, 7,1,16,15,14) , 98-(1, 2ಎ1, 2ಎ2, 2ಎ4), 40-(1ಎ1, 1ಎ2, 1ಎ3) , 78, 30-(8ಬಿ1, 2, 6ಬಿ2ಬಿ1, 8ಬಿ2ಬಿ2) , 41-(1ಎ1ಎ1, ಎ3) , 35-7, 30- ರಸ್ತೆ, 96-1ಎ, 94-(4, 33), 26-7, 26-14, 22-4 , 24-1, 24-2, 24-(3, 21) , 62-1, 16-(9, 6,7) ,20-1, 19-(1, 3), 18-(1,2,3)	1000	350000	5000 00	700000	60000 0	7000 00
3 6 3	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	600000	55000 0	6500 00
	ಕರಾಯ / Karaya						
3 6 4	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 145-(4, 12,3,5,16,14,6,18) ,102-(1ಎ1, 7,2,30) , 121-1, 6-(ಎ4, ಎ3) ,5-(14,39,21,13,24,38) , 12-(3, 3ಎ,3ಬಿ1,3ಬಿ2,7,3ಸಿ1,3ಸಿ2) 4-,	1200	500000	5500 00	950000	85000 0	9200 00
3 6 5	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	450000	5000 00	900000	80000 0	9100 00
	ಓಡಿಲ್ನಾಳ / Odilnala						
3 6 6	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗಡಿಯಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ ಒಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ ವಿವರಗಳು (Potential area for future Development), 84, 85, 86, 87, 111,	1200	600000	6500 00	840000	80000 0	9000 00
3 6 7	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 199-1, 133-2, 134-1, 132-1, 135-1, 126-, 80-1, 80-2, 80-3, 172-3	1000	500000	5500 00	800000	70000 0	8000 00
3 6 8	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	450000	5000 00	700000	65000 0	7500 00
	ಕುಕ್ಕಳ / Kukkala						
3 6 9	ಕುಕ್ಕಳ: ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು: National Highway Survey Numbers: 42(1A1C1,1A1A,1A1C4). 69. 22. 73.	2300	650000	7000 00	1200000	10000 00	1150 000

370	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1400	500000	6000 00	850000	75000 0	8000 00
371	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1200	400000	5000 00	800000	70000 0	7800 00
	ಕಲ್ಮಂಜ / Kalmanja						
372	ಕಲ್ಮಂಜ:ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Numbers : 189(7A,7B1,7B2,22,23,6,5,14), 193(2), 194(1,12,2,3,4A,4B,4C,4D,14B1,14B2,14B6,14B8,14B9,14B10,14B11,14B4), 216(1,2A,2B), 230(1A,1B2A,1C2,1C1,1C4,2).	1500	700000	8000 00	1050000	90000 0	1100 000
373	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 230, 179, 178, 192, 176, 189, 177, 175	1000	450000	5500 00	750000	60000 0	7500 00
374	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	400000	5000 00	700000	59000 0	7300 00
	ತೋಟತ್ತಾಡಿ / Totattady						
375	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 12, 50, 64, 67, 68, 67, 80	1200	400000	5500 00	850000	80000 0	7500 00
376	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	5000 00	800000	75000 0	7300 00
	ಮುಂಡಾಜೆ / Mundaje						
377	ಮುಂಡಾಜೆ:ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Number: 144. 110. 91. 152. 148. 4. 3. 146. 145. 2. 1. 91.	1500	450000	7000 00	1050000	80000 0	9500 00
378	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road , ಸ.ನಂ: 244, 117, 89, 90, 91, 89 , 116, 247	1000	350000	5000 00	700000	60000 0	7000 00
379	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4500 00	650000	55000 0	6500 00

	ಚಾರ್ಮಡಿ/Charmady						
380	ಚಾರ್ಮಡಿ:ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ. ಗಳು:National Highway Survey Numbers :37(8,6,4,7). 36(2). 34(2). 6. 5(3). 148. 142. 149. 56(8,B2,9,1,2A,2B,3,8,16,15). 53. 52(2C2A,2C2A2,). 45. 38(3D7,3D1,3D3,3D2,3D4,3D5). 41(1,2A1,3,2A3,2A4). 46. 141(7,10B1,10B2,29). 169(1C,1B,2). 59(1,2C). 60. 150. 157. 114. 111(3A2,3B2,3A1,4,6,7,2). 129., 35, 39, 195, 42(2A1,1), 45(4A,6A,6B,4B3,4B2), 57, 58(1,2A,2B,3F,5,2C), 133(1B,7D2, 7D1,7C1,7C22,7B5,15,7B,7B7,7A8,4,13,10A,6), 127(4,1,5,8,9,2,6,3), 112, 113(1,4,3,5,9), 110, 109(3), 177(2,1B,1B2,1B3,1B4,1A4,), 176(1A1,1A2, 1A3,1A4,1B),175,174(1A,1B,1C1A,1C2,2,), 130(1A2, 1A3, 1B2,1C3, 2,3,), 164(1A,2), 168(1,10,3,), 70(1,2),163(1,2), 162	1500	600000	8000 00	1200000	11000 00	1250 000
381	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	500000	6000 00	850000	75000 0	8500 00
382	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ/Other Road	800	400000	5500 00	800000	70000 0	8300 00
	ಪಡಂಗಡಿ / Padangady						
383	STATE HAIHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗುರುವಾಯನ ಕೆರೆ ಗಡಾರ್ಡಿ ರಸ್ತೆ ಸ.ನಂ 146-2ಎ1ಎ1ಎ1ಎ1ಎ1, 146-2ಎ1ಎ1ಎ1ಎ1ಬಿ, 146-2ಎ1ಎ1ಎ1ಎ1ಎ2, 146-2ಎ1ಎ1ಎ1ಎ1ಎ1ಬಿ, 146-2ಎ1ಎ1ಎ1ಎ2, 146-1ಎ2, 146-1ಎ1, 146-1ಎ3, 146-4, 146/5, 146-6, 146/1ಬಿ1, 146/1ಬಿ2, 146/1ಬಿ3, 146/1ಬಿ4, 237-, 213/2ಸಿ2, 213/1, 233-, 156/1ಎ1, 156/1ಬಿ, 156/1ಎ2, 231/, 153-1ಎ1ಬಿ1, 153-1ಎ1ಎ, 153/1ಎ1ಬಿ2, 153-3, 153-1ಎ1ಬಿ6, 153-1ಎ3, 153-1ಎ7, 153-1ಎ2, 232-1, 151, 147/2ಎ, 147/2ಬಿ1, 217 , 234, 129-1ಬಿ, 129-1ಎ, 129-2, 246-4, 246-3ಸಿ, 246-3ಬಿ, 246-3ಎ1, 246-3ಎ2, 246-3ಎ3, 246-1ಎ3, 246-1ಎ2, 246-1ಎ4, 141-2, 142-8, 141-9, 141-10, 141-1ಎ3, 141-1ಎ2, 141-1ಎ1, 141-17, 134-1ಎ, 134-1ಬಿ, 139-1ಎ1, 139-1ಬಿ1, 139-1ಬಿ2ಬಿ, 139-1ಬಿ2ಎ2, 139-1ಬಿ2ಎ3, 139-1ಬಿ2ಎ1, 139-11, 139-4, 139-1ಸಿ, 139-1ಡಿ5, 139-1ಡಿ1, 139-1ಡಿ3, 139-1ಡಿ2, 139-1ಡಿ4, 142-1ಎ, 142-1ಬಿ1, 142-1ಬಿ2, 229-1ಎ3ಎ , 229-1ಎ3ಬಿ, 229-2ಎ2ಎ, 229-3, 229-2, 229-1ಎ2ಎ, 229-1ಬಿ, 229-1ಬಿ1, 229-1ಸಿ2ಎ, 229-	1200	450000	6000 00	800000	70000 0	7000 00

	1ಸಿ2ಡಿ1, 100-2ಎ1ಎ, 100-2ಎ1ಬಿ, 100-2ಎ2ಬಿ, 99, 138-1, 138-3, 104-3, 104-17, 104-2, 104-1, 105-1, 105-2, 105-4, 105-5, 64-2, 106-3ಎ3, 106-9, 106-3ಬಿ, 106-3ಎ2, 106-6, 106-3ಎ1, 106-1, 106-8, 65-5, 65-9, 65-4, 65-8, 65-11, 67, 107-4, 60-12, 60-5, 60-10, 60-11, 60-3, 60-2, 111-11, 111-12, 111-3ಎ, 58-3, 58-2, 58/1ಎ, 58-1ಬಿ, 57, 68-1ಎ, 68/2, 55-2ಎ, 55/2ಬಿ, 55-3, 55-5, 54-2, 54-3, 54-5, 54-7, 251-1ಡಿ, 251-1ಬಿ1, 251-3, 251-4, 251-5, 251-2, 77-1ಬಿ, 70-1, 70-2, 70-3, 252-1, 252-2, 71/1ಎ1ಎ, 71-1ಎ1ಬಿ, 71-1ಎ1ಜಿ, 71-1ಎ1ಸಿ2, 71-5, 71-33, 71-1ಎ1ಸಿ3, 71-1ಎ1ಇ1, 257-1ಎ2ಎ, 257-1ಎ2ಸಿ						
384	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	550000	700000	650000	690000
	ಗರ್ಡಾದಿ / Gardady						
385	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 266-1ಡಿ, 132-10ಎ, 132-10ಬಿ, 132-15ಎ1, 132-15ಎ2, 132-15ಎ3, 132-29, 132-30, 132-15ಎ4, 132-15ಬಿ, 134-1ಬಿ2, 134-1ಎ, 137-2ಎ1, 137-2ಎ2, 137-3, 236-1ಎ1, 236-1ಎ2, 236-1ಎ3, 237-2ಎ, 237-2ಬಿ, 237-1, 237-4, 152-5, 152-1, 142-1, 142-2, 142-3, 153-1, 153-2ಎ, 156-1, 156-2, 155-1, 154-1ಎ, 154-2, 154-3ಎ, 154-3ಬಿ, 154-3ಸಿ, 154-1ಬಿ, 141, 140-2ಎ, 140-2ಬಿ1ಸಿ1, 140-2ಬಿ2, 140-2ಬಿ3, 140-2ಬಿ1ಸಿ2, 53-1ಎ1ಎ2, 53-1ಎ1ಎ1, 53-1ಎ3, 53-5, 53-3, 53-1ಎ1ಬಿ, 53-1ಎ1ಸಿ, 53-1ಎ1ಡಿ, 166-1, 166-2, 167-1, 167-2, 167-3, 167-10, 167-11, 168-1ಎ1ಎ1, 168-6, 168-1ಎ1ಬಿ1ಎ3, 168-1ಎ1ಬಿ1ಎ2, 168-1ಎ1ಬಿ1ಎ6, 168-1ಎ1ಬಿ2, 168-1ಎ2ಎ1, 168-1ಎ2ಎ2, 168-1ಎ1ಬಿ1ಸಿ, 168-1ಎ2ಬಿ, 240-2, 240-3, 216-5ಎ, 216-10, 216-9, 216-5ಬಿ, 216-1, 216-6, 177-1, 54-1, 54-2, 55, 226-5ಎ, 226-4, 226-2, 226-6, 175-4, 176-7, 176-12, 176-8, 176-9, 51-8, 51-11, 51-10, 51-3, 50, 242-3ಎ2, 242-3ಎ1, 242-6, 136-1ಎ1, 136-1ಎ2, 136-1ಎ3, 136-1ಬಿ, 136-1ಸಿ, 136-1ಬಿ, 136-1ಇ, 136-10, 136-9, 136-8, 136-7, 136-2.	1200	450000	600000	800000	700000	700000
386	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	500000	700000	600000	680000
	ನಾವೂರು / Navoor						
387	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road, ಸ.ನಂ: 164, 155, 156, 179, 171, 154, 23, 21, 28, 22, 34, 159, 29, 33, 176, 185, 177, 153, 42	1000	350000	500000	750000	700000	700000

3 8 8	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	650000	60000 0	6500 00
	ಕಳೆಂಜ / Kalenja						
3 8 9	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1200	400000	5000 00	750000	70000 0	6500 00
3 9 0	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	4500 00	700000	60000 0	6400 00
	ಕೊಕ್ಕಡ / Kakkada						
3 9 1	STATE HAIHWAY/ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 259-(1,2,3) , 254-(1,2,3,4,5,6,7,8,9,11) , 266-(3,4,5,6) , 308-(2ಎ2, 2ಎ1ಸಿ, 2ಎ3, 2ಬಿ1, 2ಬಿ2, 2ಬಿ3,2ಸಿ) , 202-(1ಎ1, 1ಎ2, 1ಎ3, 1ಬಿ2, 2,3) , 296-(1,2,3,4,5,6,7) , 242-3, 196-(2,4ಎ,4ಬಿ1,4ಬಿ2,4ಬಿ3,4ಬಿ4,4ಸಿ1,4ಸಿ2) , 305-(4,5) .	1200	500000	6000 00	850000	80000 0	9500 00
3 9 2	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	5000 00	750000	78000 0	9200 00
	ನಾಲ್ಕುರು / Nalkuru						
3 9 3	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	400000	4500 00	700000	60000 0	6500 00
3 9 4	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	4000 00	600000	50000 0	6300 00
	ತನ್ನೀರುಪಂತ / Tannirupanta						
3 9 5	STATE HIGHWAY/, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 100-1ಎ1, 148-1, 62-(3, 4,5,2)	1000	400000	5000 00	750000	70000 0	7000 00
3 9 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4500 00	650000	60000 0	6500 00

	ಬೆಳಾಲು / Belalu						
3 9 7	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	400000	5000 00	800000	65000 0	7000 00
3 9 8	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	4000 00	700000	60000 0	6800 00
	ಶಿಶಿಲ / Shishila						
3 9 9	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	4500 00	650000	60000 0	6500 00
4 0 0	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	3500 00	600000	55000 0	6300 00
	ಶಿಬಾಜಿ / Shibaje						
4 0 1	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	4000 00	700000	65000 0	7000 00
4 0 2	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	3500 00	650000	60000 0	6500 00
	ರೆಖ್ಯಾ / Rekya						
4 0 3	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / National Highway : ಸ.ನಂ 50, 51, 106, 108, 109, 103, 104, 112, 113, 114, 69, 79, 118, 81	1200	450000	5000 00	800000	70000 0	7000 00
4 0 4	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	300000	4500 00	700000	65000 0	6800 00
	ಹತ್ಯಡ್ಕ / Hatyadka						
4 0 5	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	350000	5000 00	850000	70000 0	8000 00
40 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4500 00	800000	65000 0	7800 00

	ಪಟ್ಟಮೆ / Patrame						
4 0 7	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	400000	4500 00	750000	65000 0	6500 00
4 0 8	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	4000 00	650000	60000 0	6000 00
	ಪುದುವೆಟ್ಟು / Pudevettu						
4 0 9	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1200	400000	5000 00	800000	70000 0	7800 00
4 1 0	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	300000	4000 00	750000	65000 0	7500 00
	ಶಿರ್ಲಾಲು / Shirlalu						
4 1 1	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	400000	5000 00	700000	70000 0	7000 00
4 1 2	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	650000	65000 0	6800 00
	ಕರಂಬಾರು / Karambaru						
4 1 3	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	300000	5000 00	700000	65000 0	7000 00
4 1 4	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	275000	4500 00	650000	60000 0	6500 00
	ಸುಲ್ಕೇರಿಮೋಗು / Sulkerimogru						
4 1 5	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ / Main Road	1000	300000	4000 00	700000	60000 0	7000 00
41 6	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	275000	3500 00	650000	58000 0	6800 00

	ನಾವರ / Navara						
4 1 7	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 93-(1, 2)	1000	350000	5000 00	800000	70000 0	7000 00
4 1 8	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	300000	4000 00	700000	65000 0	6800 00
	ಕುದ್ಯಾಡಿ / Kudyadi						
4 1 9	STATE HIGHWAY / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ.ನಂ 35-(1ಎ1, 2), 36-1ಎ	1000	400000	5000 00	700000	65000 0	6500 00
4 2 0	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	800	350000	4000 00	600000	55000 0	6000 00
	ಕೌಕ್ರಾಡಿ / Kowkrady						
4 2 1	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / National Highway ಸ.ನಂ : 96, 98, 129, 124, 178, 64, 186, 67, 127, 87, 88, 97, 95, 201	1200	450000	5000 00	800000	70000 0	8000 00
4 2 2	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	4500 00	750000	65000 0	7500 00
	ಇಚ್ಚಂಪಾಡಿ/Echlampady						
4 2 3	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/National Highway ಸ.ನಂ 25, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 80, 95, 96, 98, 97,	1200	450000	5000 00	800000	75000 0	7500 00
4 2 4	ಇತರೆ ರಸ್ತೆ / Other Road	1000	350000	4500 00	750000	70000 0	7300 00

ಶ್ರೀ. ನಾಗರಾಜು
(ಪ್ರಭಾರ) ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬೆಳ್ತಂಗಡಿ